

Váš dopis zn./ze dne:

- / -

Č. j.:

MHMP 907475/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 824005/2025

Vyřizuje/tel.:

Bc. Jan Kredba

236 004 424

Počet listů/příloh: **4 / 0**

Datum:

2. 9. 2025

Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru

Dne 31. 7. 2025 podal stavebník, hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, IČO 000 64 581, zastoupený společností DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně DIPRO, spol. s r.o., Modřanská 1387/11, 140 00 Praha 4, IČO 485 92 722, u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy žádost o povolení záměru

Zeleň v pražských ulicích – č. akce 1000263 10. etapa – Kořenové cesty – Bělehradská

v rozsahu stavebních objektů

SO 101 Komunikace

SO 800 Sadové úpravy (nepodléhá povolení)

Záměr má být uskutečněn na pozemcích parcelní číslo 4173 a 4178/1 v katastrálním území Vinohrady, Praha 2. Druh všech pozemků je ostatní plocha.

Vlastníky pozemků parcelní číslo 256, 262, 263, 266, 272, 273, 274, 278, 279, 284, 285 a 286 v katastrálním území Vinohrady, Praha 2, považuje stavební úřad, ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Popis stavby:

Předmětem záměru je rekonstrukce parkovacích stání v ulici Bělehradská, na její západní straně mezi ulicemi Rumunská a Koubkova. Dojde k obnově silniční kamenné obruby OP7 s nášlapem 0 cm a obnově parkovacího pásu pro podélné stání. Vniknou 3 nová rabátka a u 6 stávajících dojde k jejich posunu a následné obnově. Bude vybudována kořenová cesty pro stromy. Konstrukce parkovacího pruhu bude propustná a umožní tak vsakování vody do kořenových cest.

SO 100 Komunikace a zpevněné plochy

Dojde k obnově kamenné obruby s nášlapem 0 cm na hranici vozovky a parkovacího pruhu. Parkovací pruh bude široký 2 m a bude proveden z kamenné dlažby. Budou provedena 3 nová rabátka pro stromy. U šesti stávajících rabátek dojde k jejich posunu. Rabátka budou rozměrů 3,0 x 1,8 m a budou dvojího typu – středová a okrajová. Rabátka budou doplněna obloukovými protiparkovacími zábranami.

SO 200 Sadové úpravy (nepovoluje se v tomto řízení)

Do obnovených i nově budovaných rabátek bude vysazeno 9 ks nových stromů dubu balkánského.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1) písm. f) společně s § 34a odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění, (dále jen „stavební úřad“), **vyrozumívá** v souladu s ustanovením §188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení.

V tomto řízení nebude nařízeno ústní jednání. Účastníci řízení o povolení záměru mohou své námitky uplatnit ve lhůtě **15 dnů od doručení tohoto vyrozumění**.

Podle ustanovení § 190 stavebního zákona platí, že k později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v ustanovení § 190 odstavci 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Toto řízení je řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Stavební úřad doručuje podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona toto vyrozumění o zahájení řízení účastníkům podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení bude doručovat veřejnou vyhláškou. Všechny další písemnosti bude stavební úřad doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě výše uvedené na odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, v kanceláři č. 147, a to vždy v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, nebo v ostatní dny po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Bc. Jan Kredba, jan.kredba@praha.eu, 236 004 424).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavebník je v tomto řízení podle ustanovení § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb. o poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, od správního poplatku osvobozen.

Ing. Aleš Krejča v. r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení:

Bc. Jan Kredba

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) – c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručení jednotlivě):

- DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., Modřanská 1387/11, 140 00 Praha 4, DS: wznpij7
- hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, DS: 48ia97h
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- PREdistribuce a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4, DS: 9ihvzmy
- Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidr6
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf
- Pražské vodovody a kanalizace a. s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- Pražská vodohospodářská společnost a. s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6, DS: a75fsn2
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7, DS: mivq4t3
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, 1DS: u5hgkji
- Sys-DataCom s.r.o, Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4, DS: rzx5tcb

II. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 a 2 správního řádu (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní a na úřední desce MČ Praha 2, DS: y7yb44i po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)

III. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- MHMP Odbor bezpečnosti (BEZ)
- MHMP odbor památkové péče (OPP)
- Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y
- Úřad Městské části Praha 2, odbor životního prostředí, náměstí Míru 227/14, 120 00 Praha 2, DS: y7yb44i
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk

IV. Ostatní:

- Ing, Daniel Polič, Ph.D, Chvojenecká 523, 190 00 Praha 9
- spis